

## **CONTRACTES**

**Trimestre:** Segon

**Crèdits:** 4 ECTS

**Tipologia:** optativa

**Llengua de docència:** castellà (grup 1) / català (grup 2)

**Coordinador de l'assignatura:** Joan C. Seuba

**Dades de contacte:** [joan.seuba@upf.edu](mailto:joan.seuba@upf.edu)

### **1. PRESENTACIÓ I OBJECTIUS DE L'ASSIGNATURA**

L'assignatura "Contractes" té com a finalitat revisar amb una perspectiva eminentment pràctica algunes de les qüestions fonamentals del Dret de contractes i atendre, també, algunes especialitats de la contractació civil i mercantil, a partir de la consideració d'alguns contractes en particular. En relació amb la teoria general del contracte, són objecte d'estudi la formació del contracte, la contractació mitjançant condicions generals, la modificació del contracte per alteració sobrevinguda de les circumstàncies, els remeis davant l'incompliment contractual, la ineficàcia contractual i les garanties en la contractació. D'altra banda, la part especial es fixa en el tractament jurídic dels arrendaments urbans, de la compravenda, del mandat, la comissió o l'agència, dels contractes d'obra i serveis, de la hipoteca, la penyora o la fiança i del contracte d'assegurança.

Per revisar els resultats d'aprenentatge de la matèria en què s'inscriu l'assignatura (Matèria 2: Dret Civil) veure l'annex situat al final d'aquest pla docent.

### **2. PLA D'APRENTATGE DE L'ASSIGNATURA**

#### **a) Continguts**

##### **PART GENERAL**

Formació del contracte
Condicions generals de la contractació
Remeis a l'incompliment contractual
Modificació del contracte: <i>rebus sic stantibus</i>
Ineficàcia contractual
Garanties

##### **PART ESPECIAL**

Arrendaments urbans
Compravenda (en especial, d'empreses, mercantil i immobiliària)
Mandat, comissió, agència

Contracte d'obra i serveis
Hipoteca, penyora, fiança.
Assegurances

**b) Hores de dedicació:** 100 hores incloent sessions i treball de l'alumne.

**Annex. RESULTATS D'APRENTATGE**

**MATÈRIA 2: DRET CIVIL**

La *Matèria 2* del pla d'estudis del Mu d'Advocacia i Procura està formada per les següents assignatures:

- Litigació Civil i Mercantil (5 ECTS, Obligatòria)
- Litigació en Dret de Família i de la Persona (4 ECTS, Optativa)
- Fonaments de la responsabilitat civil extracontractual (4 ECTS, Optativa)
- Contractes (4 ECTS, Optativa)
- Litigació Civil Avançada (4 ECTS, Optativa)
- Litigació Internacional i Arbitratge Comercial Internacional. International Litigation and International Commercial Arbitration (4 ECTS, Optativa)
- Execució Civil (4 ECTS, Optativa)

Per al conjunt de la matèria es contemplen els següents resultats d'aprenentatge:

RA4. Mat. 2.1. Identificarà en els casos proposats el tipus contractual més convenient per als interessos del client.

RA21. Mat. 2.2. Enunciarà en els casos proposats la relació entre el dret de família i successions i el règim del Registre civil, així com la intervenció notarial en processos familiars i successoris.

RA1. Mat. 2.3. Explicarà en les proves que es proposin els processos matrimonials i els relacionats amb la filiació.

RA2. Mat. 2.4. Determinarà de manera oral i escrita mitjançant la simulació de judicis civils els fets rellevants del cas a fi d'extreure les conseqüències jurídiques.

RA3. Mat. 2.5. Interpretarà en els casos proposats la competència judicial i el dret aplicable en relacions familiars amb elements internacionals.

RA23. Mat 2.6. Redactarà els escrits processals civils objecte d'avaluació i intervindrà en la simulació d'un judici defensant-los oralment.

RA24. Mat. 2.7. Elaborarà en la simulació de processos civils l'estratègia processal i material aplicable.

RA26. Mat. 2.8. Aplicarà en la simulació de litigis civils com dur a terme la seva relació amb els altres professionals

RA6. Mat. 2.9. Determinarà de manera oral i escrita mitjançant la simulació de judicis civils els actes processals requerits i pertinents.

RA7. Mat. 2.10. Identificarà en la simulació de judicis els actes de comunicació de les parts en el procés civil.

RA19. Mat. 2.11. Identificarà en els casos proposats el tipus contractual més convenient per als interessos del client.

RA19. Mat. 2.12. Identificarà en els casos proposats els recursos i execució en els processos civils.

RA8. Diferenciar, de manera clara i precisa, els interessos privats que representen els professionals del Dret amb els de caràcter públic l'execució del qual la llei i els tribunals li encomanen, en l'àmbit de la col·laboració amb els tribunals en l'execució de les resolucions judicials

RA22. Implementar tècniques de treball en equip dirigides a aconseguir una major eficiència mitjançant l'accés a fonts d'informació, el coneixement d'idiomes, la gestió del coneixement i el maneig de tècniques i eines aplicades

RA25 Desenvolupar treballs professionals en equips especialitzats i interdisciplinaris

Aquests resultats d'aprenentatge provenen de la relació amb les competències del reglament d'accés a l'Advocacia i la Procura

[https://www2.barcelonaschoolofmanagement.upf.edu/docs/memoria/ANNEX\\_Relacio\\_competencies\\_Reglament\\_resultats\\_aprenentatge\\_presentats.pdf](https://www2.barcelonaschoolofmanagement.upf.edu/docs/memoria/ANNEX_Relacio_competencies_Reglament_resultats_aprenentatge_presentats.pdf)